



# Аэропорт Чита

Запрос предложений № 132715524

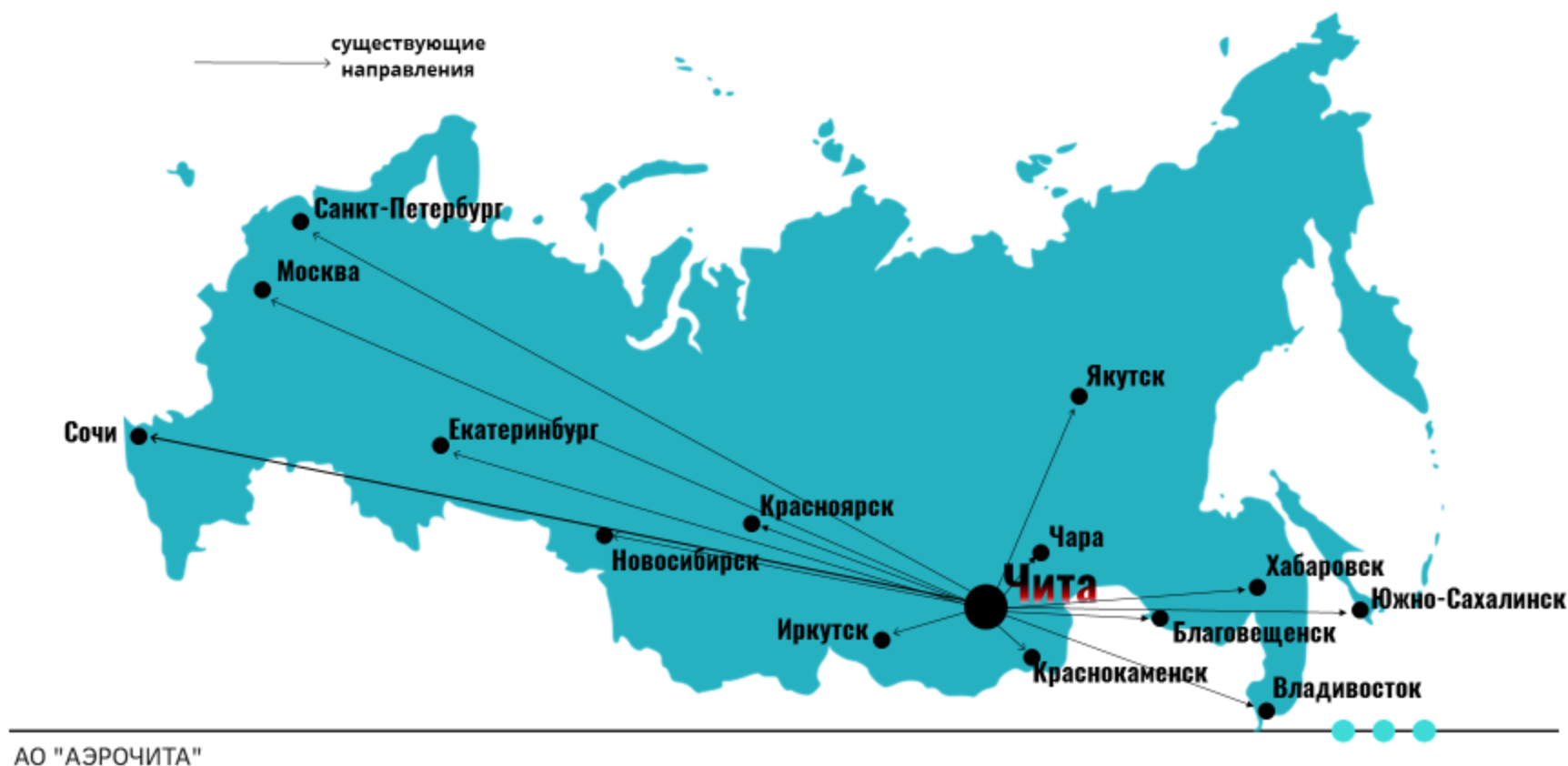


Открытие точки в аэропорту – позитивное влияние на имидж компании. Возможность рекламирования бренда для пассажиров с других регионов.

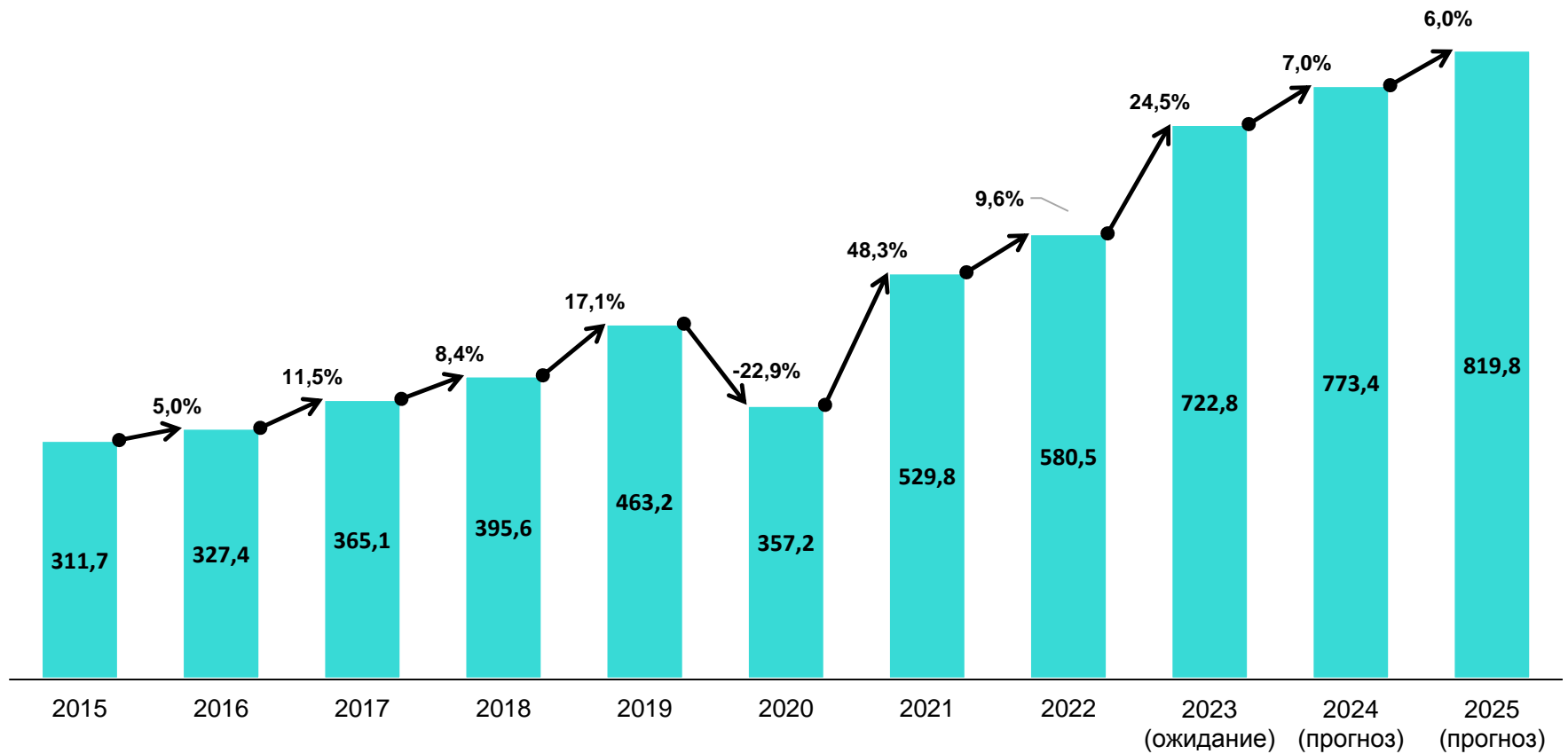


- Высокая проходимость (пассажиры рейсов, провожающие и встречающие);
- Сформированное расписание регулярных рейсов;
- Отсутствие ближайших альтернативных точек.

- На сегодняшний день аэропорт является динамично развивающимся предприятием с высоким потенциалом роста пассажиропотока.
- На данный момент существует 25 направлений в маршрутной сети.
- региональная авиация, основной драйвер роста транспортной доступности региона.

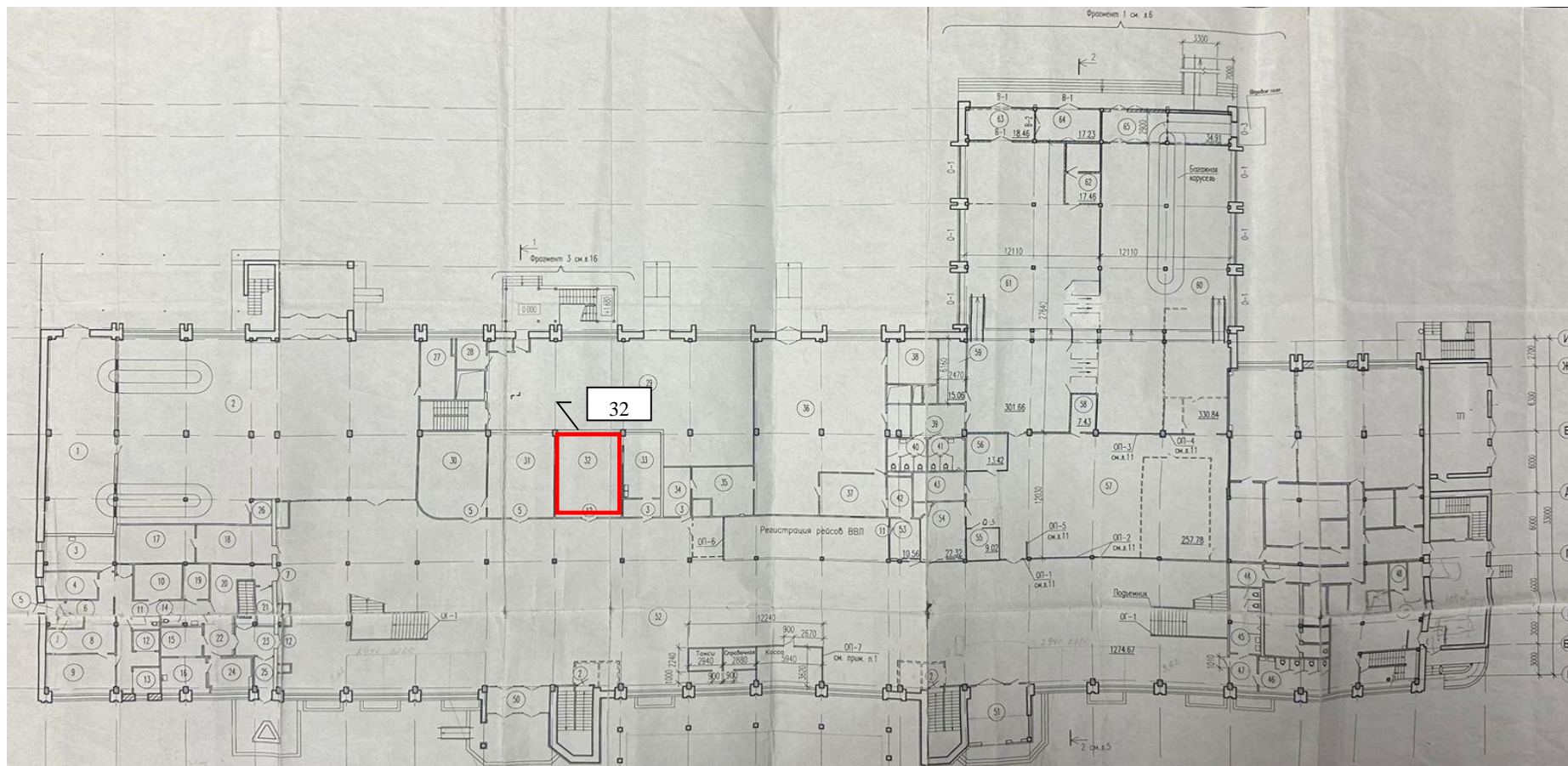


- Динамика пассажиропотока 2015-2025 гг., тыс. пасс.





# ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ОПЕРАЦИОННАЯ ЗОНА АЭРОВОКЗАЛ ВНУТРЕННИХ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ



\* Номер на схеме 32 ( 50 кв.м )

# ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 132715524

Лот	Краткое описание местоположения	Площадь кв.м.	№ на схеме	Целевое назначение Лота	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Примечание
1	1 этаж, операционная зона ВВЛ	50 кв.м	32	Общепит-кофеточка с посадочной зоной	20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляемой на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 2,20 руб. за одного обслуженного пассажира аэропортом (всего обслуженных), без учета НДС в месяц. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.	Обеспечение участия в запросе предложений 120 000,00 руб.в т.ч. НДС	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Срок договора - 36 месяцев</li> <li>2. Изменение ставки один раз в год.</li> <li>3.Одностороннее расторжение за 90 календарных дней.</li> <li>4. С даты подписания акта приема-передачи помещений и до 90 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для нового СУБАРЕНДАТОРА действую арендные каникулы, в случаи запуска нового объекта или организации новой конструкции при смене контрагента, технических подключений, осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, с учетом НДС.</li> <li>5. Предоставление данных о выручке ежемесячно</li> <li>6. Обязательное предоставление доступа в ОФД</li> </ol>

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
<p>Документация о запросе предложений, начиная с 01.02.2024 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/">https://www.zakupki.ru/</a> и доступна по ссылке:</p> <p><a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/132715524">https://www.zakupki.ru/lot_view/132715524</a> Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 14.02.2024 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/132715524">https://www.zakupki.ru/lot_view/132715524</a> в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/132715524">https://www.zakupki.ru/lot_view/132715524</a> Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 14.02.2024 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 15.02.2024 г.</p>	<p><b>В случае повышения в ходе переторжки начальной арендной ставки, установленной конкурсной документацией на 30%, Участник конкурсной процедуры в течении 3 (трёх) рабочих дней, с момента повышения, указанного выше, обязан произвести доплату обеспечения заявки на участие в конкурсной процедуре.</b></p> <p><b>В случае невнесения доплаты обеспечительного платежа, Участник к продолжению торгов не допускается.</b></p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ</p> <p>** - Арендная плата в месяц, при применении ставки за 1 (одного) пассажира обслуженного в соответствующей зоне аэровокзального комплекса, в.т.ч. транзитного, рассчитывается по формуле:</p> <p><b><math>АП = РАХ_{мес.} \times Ставка</math></b></p> <p>, где  РАХ<sub>мес.</sub> - Количество пассажиров, обслуженных в соответствующей зоне, в.т.ч. транзитных, за месяц, чел. АП – арендная плата в месяц, рублей без учета НДС  *** - за исключением пассажиров Таможенного союза</p>

# **Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить дополнительную интересующую Вас информацию по размещению точки общественного питания**

Вершинина Людмила Юрьевна  
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67

E-mail: nad@aerochita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<mailto:HotLine@novaport.ru>

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 - 506